

## UMOWA

zawarta w dniu..... w Raciborzu pomiędzy :  
Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o. o z siedzibą w Raciborzu przy  
ul. Adamczyka 10  
NIP 639-00-01-529 REGON 272347774  
Nr KRS 0000125096 Sąd Gospodarczy Gliwice  
Kapitała Zakładowy Spółki 9 716 000 zł  
Konto bankowe ING Bank Śląski Katowice O/Racibórz  
49 1050 1328 1000 0004 0002 8791  
reprezentowanym przez :

1. Prezesa Zarządu - Stanisław Mucha

zwanym w treści umowy Zamawiającym

a

..... z siedzibą w ..... przy ul. ....  
NIP ....., REGON ....., Nr KRS.....  
..... Sąd Gospodarczy w ....., Kapitała Zakładowy  
Spółki .....zł, Konto bankowe Bank:.....,  
Nr.....

reprezentowaną przez:

1. .... - .....

2. .... - .....

zwanym w treści umowy Wykonawcą,

zawarta została następująca umowa w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z  
ustawą z dnia 29 I 2004r - Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r.  
poz. 2164 z późn. zm.).

### § 1

Przedmiotem umowy jest dostawą fabrycznie nowej zamiatarki chodnikowej wraz z  
osprzętem w formie leasingu operacyjnego, dla Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z  
o.o. w Raciborzu.

### § 2

Wykonawca oddaje w leasing, a Zamawiający bierze w leasing fabrycznie nową  
zamiatarkę chodnikową marki ....., typ/model .....,  
o uкомплекtowaniu i z wyposażeniem zgodnie z warunkami i wymogami  
Zamawiającego (przyjętymi przez Wykonawcę) wyspecyfikowanymi w ofercie  
Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

### § 3

Strony ustalają :

- 1) Warunki leasingu:
  - a) leasing operacyjny z opcją wykupu,
  - b) opłata wstępna dotycząca leasingu operacyjnego zmiatarki stanowi – 10% wartości zamówienia,
  - c) Okres finansowania: 59 miesięcy + wykup w 60 miesiącu
  - d) Raty leasingowe równe w całym okresie obowiązywania, skalkulowane przy zastosowaniu kosztu zmiennego opartego na stawce referencyjnej WIBOR – 1M z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu.
  - e) Zamawiający zobowiązany jest do ubezpieczenia przedmiotu leasingu przez cały okres realizacji umowy leasingu w zakresie ubezpieczenia OC, AC, NNW, przy czym ubezpieczenie nie stanowi składnika ceny,
  - f) Terminy płatności rat leasingowych do dnia ..... każdego miesiąca,
  - g) Wartość wykupu przedmiotu leasingu w 60 miesiącu trwania umowy wynosi 1% wartości brutto przedmiotu zamówienia,
- 2) Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt dostarczyć do siedziby Zamawiającego przedmiot zamówienia, fabrycznie nową zmiatarkę chodnikową wraz z osprzętem i wyposażeniem
- 3) Wykonawca zobowiązuje się do wydania zmiatarki i jej wyposażenia na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
- 4) Ewentualne reklamacje dot. przedmiotu zamówienia stwierdzone podczas odbioru powinny być złożone w dniu jego odbioru i załatwione przez Wykonawcę w terminie 1 dnia.
- 5) W przypadku późniejszego ujawnienia się wad nie stwierdzonych przy odbiorze, Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego ich zgłoszenia, a Wykonawca zobowiązany jest do załatwienia reklamacji w terminie nie przekraczającym 14 dni od jej złożenia pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
- 6) Wykonawca oświadcza, że zmiatarka z osprzętem i wyposażeniem jest fabrycznie nowa, nie ma wad prawnych, nie mają do niego prawa osoby trzecie nie jest przedmiotem żadnego postępowania i zabezpieczenia.
- 7) Zmiatarka z osprzętem i wyposażeniem dostarczona zostanie do Zamawiającego na teren zakładu w Raciborzu przy ul. Adamczyka 10.
- 8) Godziny dostawy pojazdu od 7:00 do 14:00.
- 9) Pojazd spełnia wszelkie warunki techniczne wymagane dla pojazdu wolnobieżnego w ruchu drogowym po drogach publicznych RP, posiada odpowiednie certyfikaty i deklaracje zgodności z normami i przepis obowiązującymi dla tego rodzaju pojazdów.

#### § 4

- 1) Opłata wstępna wynosi:  
 ..... złotych netto  
 (słownie: ..... złotych netto)
- 2) Rata leasingowa wynosi:  
 ..... złotych netto  
 (słownie: ..... złotych netto)

- 3) Łącznie 59 równych, miesięcznych rat leasingowych wynosi:  
 ..... złotych netto  
 (słownie: ..... złotych netto)
- 4) Cena wykupu, wynosi:  
 ..... złotych netto  
 (słownie: ..... złotych netto)
- 5) Razem za całość :  
 ..... złotych netto  
 (słownie ..... złotych netto)

Do tak ustalonej ceny Wykonawca doliczy podatek VAT w obowiązującej aktualnie wysokości.

- 6) Strony ustalają następujące warunki i terminy płatności:  
 Przelewem bankowym w następujących terminach:
- opłata wstępna - płatność w terminie do .....r.
  - 59 rat leasingowych - płatność w terminie od..... do..... do dnia .....każdego miesiąca
  - opłata wykupu - płatność w terminie do .. .....r.
- 7) Wszystkie płatności, o których mowa wyżej Zamawiający dokona na konto Wykonawcy w .....
- 8) Cena (koszt) przedmiotu zamówienia jest stała i nie może ulec podwyższeniu w okresie obowiązywania niniejszej umowy.

## § 5

- 1) Na zamiatarkę chodnikową udzielona zostanie Zamawiającemu Gwarancja i rękojmia zgodna z warunkami oferty:
- a) Na zamiatarkę – ..... miesięcy, licząc od daty przekazania pojazdu,
  - b) Z gwarancji wyłączone są materiały eksploatacyjne, bezpieczniki, żarówki, paski klinowe, klocki hamulcowe, okładziny klocków hamulcowych.
- 2) Gwarancja na opony, akumulatory oraz wyposażenie takie jak Np. lampy sygnalizacyjne, itp. zgodna z gwarancją udzieloną przez dostawców tych elementów.

## § 6

- 1) Sprzedający wraz z każdym pojazdem przekaże nieodpłatnie przedstawicielowi Zamawiającego n/w dokumentację:
- a) Książkę gwarancyjną pojazdu;
  - b) Instrukcję obsługi pojazdu i wyposażenia;
  - c) Instrukcję naprawy pojazdu, zespołów i podzespołów zamontowanych w

- pojeździe;  
d) Katalogi części zamiennych występujących w pojeździe.

### § 7

- 1) Wykonawca w dniach odbioru przedmiotu umowy przeszkoli nieodpłatnie przedstawicieli Zamawiającego w zakresie prawidłowego użytkowania, obsługi i eksploatacji odbieranego pojazdu, w ilości 2 operatorów zmiatarki.
- 2) Wykonawca w terminie 45 dni od przekazania Zamawiającemu zmiatarki, dokona nieodpłatnego przeszkolenia 1 pracownika warsztatu Zamawiającego.

### § 8

- 1) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - gdy Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% całkowitej wartości przedmiotu umowy określonej w § 4 poz. 5).
  - zwłoki w wykonaniu umowy w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki. W przypadku zwłoki trwającej powyżej 14 dni Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy.
- 2) Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną w przypadku:
  - gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 10% całkowitej wartości przedmiotu umowy określonej w § 4 poz. 5)
- 3) Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego karę umowną w przypadku gdy powstała szkoda przewyższa wartość zamówienia, oraz w innych przypadkach, nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy.

### § 9

- 1) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez obowiązku zapłaty kary umownej bądź też odszkodowania w razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy.
- 2) Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

### § 10

Przewiduje się możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz w przypadku określonym w art. 144 ust. 1 pkt 3 - 6 ustawy .

### §11

1. Wykonawca za pomocą Podwykonawców:
  - 1) .....
  - 2) .....

na zasobach, których opierał się wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu wykona odpowiednio następujący zakres:

- 1) .....
- 2) .....

2. Za pomocą Podwykonawców innych niż w ust. 1 tj. :

- 1) .....
- 2).....

3. Wykonawca wykona następujący zakres:

- 1) .....
- 2) .....

4. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego pod rygorem nieważności. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od daty przedstawienia mu przez Wykonawcę w formie pisemnej umowy z podwykonawcą lub jej projektu nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcę.
6. Zlecenie wykonania części Usługi podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części Usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.

## § 12

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy :
  - 1) kodeksu cywilnego,
  - 2) prawa zamówień publicznych.
2. Strony wspólnie ustalają, że składane przez stronę oświadczenia woli w związku z wykonaniem niniejszej umowy drugiej stronie są skuteczne z momentem ich doręczenia na adres siedziby stron wskazany w preambule umowy, z tym zastrzeżeniem, że doręczenie jest skuteczne najpóźniej 7 dnia od dnia, w którym podjęto próbę doręczenia korespondencji przesyłką poleconą, za pośrednictwem operatora pocztowego.

## § 13

Ewentualne spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

## § 14

PK Sp. z o.o. informuje, że posiada wdrożony i certyfikowany System Zarządzania Środowiskowego wg normy PN-EN ISO 14001, wobec tego Najemca w trakcie

realizacji niniejszej umowy zobowiązuje się do zapoznania się i przestrzegania wymagań systemu określonych w dokumentacji systemowej zamieszczonej na stronie [www.pk-raciborz.pl](http://www.pk-raciborz.pl) zakładka ISO 14001.

**§ 15**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

**§ 16**

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

***Zamawiający:***

***Wykonawca:***

.....

.....